

Акт № 2024-ФК ТО-1045
проверки и осмотра технической готовности теплотребляющей
энергоустановки к отопительному периоду 2024-2025 гг.



Дата оформления: 19 . 06 . 2024 г.

Потребитель

Наименование: Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 51 общеразвивающего вида" г. Сыктывкара

Юр. адрес: 167016, Коми респ, Сыктывкар г, Катаева ул, 21

Телефон:

Договор: ТГЭ0202-00072/12024

Объект

Наименование: Нежилое, Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 51 общеразвивающего вида" г. Сыктывкара, Сыктывкар г, , Чернова ул, 20А (Теплоустановка: Чернова,20А (здание детского сада))

Адрес: 167001, Коми Респ, Сыктывкар г, Чернова ул, д. 20А

Назначение: Нежилое

Настоящий акт составлен представителем теплоснабжающей организации

ведущий инженер, Мамаев В.А.

(должность, Фамилия, И.О., № удостоверения)

в присутствии представителя потребителя

Представитель, Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 51 общеразвивающего вида" г. Сыктывкара, Чумасов В.А.

(указать должность, наименование организации представителя, Ф.И.О.)

о том, что 19 . 06 . 2024 г. проведен визуальный осмотр теплотребляющих энергоустановок объекта в соответствии с «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утв. Приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 г. № 115 (далее - ПТЭТЭ), на предмет оценки исполнения рекомендаций по подготовке объекта к отопительному периоду, расположенного по адресу:

167001, Коми Респ, Сыктывкар г, Чернова ул, д. 20А

По итогам обследования составлен перечень замечаний по исполнению рекомендаций по подготовке к отопительному периоду:



№	Мероприятия (рекомендации)	Пункт документации	Замечание обнаружено	Комментарий	Дата выдачи замечания	Дата устранения замечания
1	Назначение ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	п. 2.1.2; 2.2.2 ПТЭТЭ, п.228 Приказа Ростехнадзора № 536 от 15.12.2020г.	Нет	Чумасов В.А. компания мастер		
2	Наличие удостоверения у ответственного, о проверке знаний за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	п. 2.3.20 ПТЭТЭ	Нет	Чумасов В.А. компания мастер		
3	Наличие освещения теплового пункта и по пути следования к нему	п.6.1.36 ПТЭТЭ	Нет	Имеется		
4	Наличие мусора в тепловом пункте и по пути следования к нему (захламленности)	п.2.2.1 ПТЭТЭ; п. 2.1.4 РД 34.03.201-97 Правила техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей	Нет	Имеется		

№	Мероприятия (рекомендации)	Пункт документации	Замечание обнаружено	Комментарий	Дата выдачи замечания	Дата устранения замечания
5	Промывка внутренних отопительных систем и оборудования теплового пункта	п. 9.2.9; 9.3.22; 10.1.4; 10.1.12 ПТЭТЭ	Нет	Проводилась		
6	Дезинфекция систем теплопотребления	п. 9.2.9; 9.2.10 ПТЭТЭ	Нет	Не требуется		
7	Гидравлические испытания (опрессовка)	п. 9.2.12; 9.2.13; 9.1.59; 6.2.11; 6.2.12; 6.2.13; 10.1.12; 10.1.13 ПТЭТЭ	Нет	Проводились		
8	Наличие рекомендованного дроссельного устройства и его опломбирование	п. 9.1.17; 9.3.25; 11.5 ПТЭТЭ	Да	В наличии, не опломбировано. Установить балансировочный клапан на циркуляционную линию ГВС.	19.06.2024	
9	Регулятор температуры ГВС	п. 9.5.1 ПТЭТЭ	Нет	РТЕ нет возможности проверить		
10	Регулятор давления ГВС	п. 9.5.2 ПТЭТЭ	Нет	Не требуется		
11	Оборудование от аварийного повышения давления (предохранительный клапан)	п. 9.1.1 ПТЭТЭ	Нет	В наличии		
12	Наличие принципиальной схемы теплового пункта, соответствие схемы теплопотребления, номера и обозначения арматуры, оборудования согласно оперативным схемам трубопроводов, покраска трубопроводов.	п. 2.8.3; 2.4.3; 2.8.1; 9.15; 9.16 ПТЭТЭ	Нет	В наличии		
13	КИП (контрольно-измерительные приборы)	п. 2.9; 9.1.45; 9.1.46; 9.1.47 ПТЭТЭ	Нет	В наличии		
14	Приборы коммерческого учета тепловой энергии (наличие/ввод в эксплуатацию/поверка)	п.9.1.43 ПТЭТЭ; п. 14; 17; 73 Постановления Правительства РФ № 1034 от 18.11.2013г., О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя	Да	Не допущен	19.06.2024	
15	Перемычки, несанкционированные врезки	п. 9.1.32; 9.5.11; 11.5 ПТЭТЭ	Нет	Отсутствуют		
16	Герметизация вводов	п. 3.2.1, 6.1.6 ПТЭТЭ; п. 4.1.1, 4.1.11, 4.1.14, 4.2.1.7, 4.10.2.1, 4.10.2.2, 4.10.2.8 Постановления Госстроя РФ №170	Нет	Нет возможности оценить техническое состояние герметизации		

№	Мероприятия (рекомендации)	Пункт документации	Замечание обнаружено	Комментарий	Дата выдачи замечания	Дата устранения замечания
17	Тепловая изоляция	п. 6.1.31; 9.12; 9.13; 9.1.39; 9.3.7; 9.5.4 ПТЭТЭ	Нет	В наличии		
18	Технический паспорт теплового пункта	п. 9.1.5; 2.8.1 ПТЭТЭ; Приложение 6 к ПТЭТЭ	Нет	В наличии		
19	Проект на систему теплопотребления	п 2.4.3; 2.8.1 ПТЭТЭ	Нет	Отсутствует		
20	Наличие задолженности за поставленную тепловую энергию, теплоноситель	п.16 пп. 14 Правил оценки готовности к отопительному периоду (утв. приказом Минэнерго РФ от 13.03.2013г №103)	Нет	Не проверялось		
21	Автоматический регулятор температуры отопительного оборудования	п. 9.4.13; 10.1.8; 11.5 ПТЭТЭ	Нет	Не требуется		
22	Устройства для механической очистки от взвешенных частиц (грязевики, фильтра)	п 9.1.22; 9.1.23 ПТЭТЭ	Нет	Не промывались	19.06.2024	
23	Обратный клапан на системе ГВС	п 9.1.36 ПТЭТЭ	Нет	В наличии		
24	Запорная арматуры (проверка исправности)	п. 11.5; 9.3.22 ПТЭТЭ	Нет	Рабочая		
25	Индивидуальные рекомендации: Требования Правил оценки готовности ОЗП		Да	Нарушены требования Правил оценки готовности к отопительному периоду (Приказ Минэнерго РФ №103 от 12.03.2013)	19.06.2024	

Заключение: Потребитель по данному объекту не выполнил требования по технической готовности теплопотребляющих энергоустановок к отопительному периоду.

Подписи:

Сотрудник	Должность	Представитель	Подпись	Дата подписи
Мамаев В.А.	ведущий инженер, АО "Коми энергосбытовая компания"	Теплоснабжающая организация		19.06.2024
Чумасов В.А.	Представитель, Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 51 общеразвивающего вида" г. Сыктывкара	Потребитель		19.06.2024



Акт № 2024-ФК_ПС-681
промывки оборудования теплового пункта (узла)
и внутренних отопительных систем потребителя

Дата оформления: 19 . 06 . 2024 г.

Потребитель

Наименование: Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 51 общеразвивающего вида" г. Сыктывкара
Юр. адрес: 167016, Коми респ, Сыктывкар г, Катаева ул, 21
Телефон:
Договор: ТГЭ0202-00072/12024

Объект

Наименование: Нежилое, Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 51 общеразвивающего вида" г. Сыктывкара, Сыктывкар г, , Чернова ул, 20А (Теплоустановка: Чернова,20А (здание детского сада))
Адрес: 167001, Коми Респ, Сыктывкар г, Чернова ул, д. 20А
Назначение: Нежилое
Теплоисточник: ЦВК

Настоящий акт составлен представителем теплоснабжающей организации
ведущий инженер, Мамаев В.А.
(должность, Фамилия, И.О., № удостоверения)

в присутствии представителя потребителя
Представитель, Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 51 общеразвивающего вида" г. Сыктывкара, Чумасов В.А.
(должность, наименование организации представителя, Ф.И.О.)

о том, что 19 . 06 . 2024 г. проведена промывка оборудования и внутренних отопительных систем Потребителя.

Расчет по приборам учета: Нет
Поверка ПУ: Нет

Результаты промывки систем:

№	Система	Тем-ра воды, °С	Время промывки, час	Кол-во зап.	Вид затрач. воды	Кол-во приборов	Ед-ца измер.	Тип прибора	V затрач. воды, м³	Q затрач. воды, Гкал	Факт промывки	Промывка принята	Комментарий
1	№1: Зависимая Отопление	14	3.	3	ХВС				0,00	0.	Выполнена	Принята	

Статус объекта: промывка принята

Подписи:

Сотрудник	Должность	Представитель	Подпись	Дата подписи
Мамаев В.А.	ведущий инженер, АО "Коми энергосбытовая компания"	Теплоснабжающая организация		19.06.2024
Чумасов В.А.	Представитель, Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 51 общеразвивающего вида" г. Сыктывкара	Потребитель		19.06.2024



Акт № 2024-ФК_ОС-629
опрессовки оборудования теплового пункта (узла)
и внутренних отопительных систем потребителя

Дата оформления: 19 . 06 . 2024 г.

Потребитель

Наименование: Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 51 общеразвивающего вида" г. Сыктывкара
Юр. адрес: 167016, Коми респ, Сыктывкар г, Катаева ул, 21
Телефон:
Договор: ТГЭ0202-00072/12024

Объект

Наименование: Нежилое, Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 51 общеразвивающего вида" г. Сыктывкара, Сыктывкар г, , Чернова ул, 20А (Теплоустановка: Чернова,20А (здание детского сада))
Адрес: 167001, Коми Респ, Сыктывкар г, Чернова ул, д. 20А
Назначение: Нежилое
Теплоисточник: ЦВК

Настоящий акт составлен представителем теплоснабжающей организации
ведущий инженер, Мамаев В.А.
(должность, Фамилия, И.О., № удостоверения)

в присутствии представителя потребителя
Представитель, Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 51 общеразвивающего вида" г. Сыктывкара, Чумасов В.А.
(должность, наименование организации представителя, Ф.И.О.)

о том, что 19 . 06 . 2024 г. проведена опрессовка оборудования и внутренних отопительных систем Потребителя.

Результаты опрессовки систем теплопотребления:

№	Система	Давление, кгс/см ²	Длительность испытания, мин	Падение давления, кгс/см ²	Факт опрессовки	Опрессовка принята	Комментарий
1	№1: Зависимая Отопление	6,0	10	0	Выполнена	Принята	

Результаты опрессовки оборудования теплового пункта:

№	Тепловой пункт	Давление, кгс/см ²	Длительность испытания, мин	Падение давления, кгс/см ²	Факт опрессовки	Опрессовка принята	Комментарий
1	1	10,0	10	0	Выполнена	Принята	

Статус объекта: опрессовка принята

Подписи:

Сотрудник	Должность	Представитель	Подпись	Дата подписи
Мамаев В.А.	Мамаев В.А.	Теплоснабжающая организация		19.06.2024
Чумасов В.А.	Чумасов В.А.	Потребитель		19.06.2024

Акт № 2024-ФК_ГН-632
установки/ревизии дроссельного устройства
(гидравлической настройки)



Дата оформления: 19 . 06 . 2024 г.

Потребитель

Наименование: Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 51 общеразвивающего вида" г. Сыктывкара
Юр. адрес: 167016, Коми респ, Сыктывкар г, Катаева ул, 21
Телефон: _____
Договор: ТГЭ0202-00072/12024

Объект

Наименование: Нежилое, Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 51 общеразвивающего вида" г. Сыктывкара, Сыктывкар г, , Чернова ул, 20А (Теплоустановка: Чернова,20А (здание детского сада))
Адрес: 167001, Коми Респ, Сыктывкар г, Чернова ул, д. 20А

Настоящий акт составлен представителем теплоснабжающей организации
ведущий инженер, Мамаев В.А.
(должность, Фамилия, И.О., № удостоверения)

в присутствии представителя потребителя
Представитель, Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 51 общеразвивающего вида" г. Сыктывкара, Чумасов В.А.
(должность, наименование организации представителя, Ф.И.О.)

о том, что 19 . 06 . 2024 проведена гидравлическая настройка оборудования Потребителя
(установка/ревизия дроссельного устройства)

Установлено дроссельное устройство:

№ п/п	№ теплового пункта	Вид тепловой нагрузки	Место установки, трубопровод	Тип дросселя	Диаметр дросселя, мм	№ пломбы	Статус пломбы	Дата установки пломбы
1	1	Отопление	Подающий трубопровод	Сопло Элеваторной установки №2	6,1			
2	1	Отопление	Обратный трубопровод	Шайба	0,0			

Ответственность за сохранность пломб возлагается на потребителя.

Подписи:

Сотрудник	Должность	Представитель	Подпись	Дата подписи
Мамаев В.А.	Мамаев В.А.	Теплоснабжающая организация		19.06.2024
Чумасов В.А.	Чумасов В.А.	Потребитель		19.06.2024